

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

N° de dossier	Commune d'implantation	Demandeur	Projet présenté	Date de la CDAC	Sens de la décision/de l'avis
1508 D	Baume les Dames	SNC Baume Les Dames, 5 cours Gambette, 65000 TARBES	Modification substantielle du permis de construire d'un ensemble commercial de la ZAC de Champvans, rue Rosa Luxembourg, 25110 BAUME LES DAMES : Le projet initial a été présenté en CDAC le 11 février 2014, et concernait la création d'un ensemble commercial de 3588 m2. Ce nouveau dossier déposé en 2016 indique une modification de la surface de vente, qui passe de 3588 m2 à 3207 m2, avec une partie des surfaces de vente qui accueillera un commerce alimentaire de 1420 m2. L'autre modification du dossier concerne le transfert du magasin Lidl du centre ville.	19/01/16	FAVORABLE
1601 D	Doubs	Décathlon France SAS, 4 boulevard de Mons, 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	extension de 2172m2 d'un magasin d'articles de sport et de loisirs à l'enseigne Décathlon afin de porter sa surface de vente totale à 5072m2	25/02/16	FAVORABLE
1602 D	Les Fins	SCI Descassette – Morteau, Route du Pré des Combes – Les Fins, 25500 MORTEAU	Création de deux moyennes surfaces Prévues: Intersport/ surface de vente demandée : 2226 m2 et FNAC/surface de vente demandée : 893 m2) sur surface totale de 3585m2	17/03/16	FAVORABLE
1603 D	Morteau	SNC Mat-Max, 73 rue du Château, 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	Création d'un bâtiment commercial Pévues : Orchestra/surface de vente demandée : 518 m2 et Bébé9 /surface de vente demandée : 526 m2 + cellule 3 non attribuée/surface de vente demandée 299 m2 sur surface totale de 1343m2	17/03/16	FAVORABLE
1604 D	Besançon	SARL SODELDIS, C/O SCAPALSACE, 157 rue du Ladhof, 68000 COLMAR	Restructuration d'un commerce de détail existant ensemble commercial E. LECLERC	08/04/16	DÉFAVORABLE
1605 D	Marchaux	SA de l'Immobilière Européenne des Mousquetaire, 20 rue Auguste Chabrières, 75015 PARIS	Création d'un point de retrait Drive à l'enseigne Intermarché	08/04/16	FAVORABLE
1606 D	Besançon	SNC LINKCITY Nord-Est (35 avenue du 20ème corps – 54000 NANCY), la SCI Diversity Vauban (46 avenue du Drapeau – 21000 DIJON) NEOLIA SA d'HLM (34 rue de la Combe aux Biches – 25200 MONTBELIARD) et la SCI Le Pestre (110 grande rue – 25000 BESANCON)	création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 1334 m <sup>2</sup> par aménagement d'une cellule de 1035 m <sup>2</sup> devant accueillir un supermarché et commercialisation d'une boutique de 299 m <sup>2</sup> au sein du futur éco-quartier Vauban à Besançon (25000)	26/07/16	FAVORABLE
1607 D	Le Valdahon	SCCV L'Ecot et SAS RYMOGO	Création d'un supermarché Intermarché de 2541 m <sup>2</sup> de surface de vente	12/07/16	FAVORABLE
1608 A	Bethoncourt	SAS HERIDIS, ZAC en Salomon, 70400 HERICOURT	Création d'un point de retrait permanent d'un emprise au sol totale de 272 m <sup>2</sup> et comportant 5 piste de retrait E. LECLERC, + OMALO (restauration) et LORIS (salon de coiffure)	22/09/16	FAVORABLE
1701 A	Ecole-Valentin	SAS Commerces rendement, 5 avenue Kleber, 75016 PARIS	Extension et réhabilitation du centre commercial Carrefour Besançon Valentin 15 cellules commerciales à l'enseigne inconnue dans galerie commerciale CARREFOUR – secteur 2	28/02/17	FAVORABLE
1702 A	Doubs	SA Distridoubs, 1 rue de Besançon, 25300 DOUBS	Extension d'un ensemble commercial par la création d'une moyenne surface et d'une Boutique dans galerie commerciale HYPER U – secteur 2	04/05/17	FAVORABLE
1703 D	Besançon	SCI Consortium Nefmétiers, 1 rue Claude Girard, Parc de l'Echange, 25770 VAUX LES PRES	Changement de secteur d'activité enseigne inconnue – secteur 1	04/05/17	FAVORABLE
1706 D	Les Fins	SCI DECASSETTE – MORTEAU – Route du Pré des Combes – Les Fins – 25500 MORTEAU	Extension d'un ensemble commercial par la création d'une cellule commerciale de 570 m <sup>2</sup> de surface de vente et spécialisée dans l'électrodomestique – DARTY	08/09/17	FAVORABLE

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

<b>N° de dossier</b>	<b>Commune d'implantation</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Projet présenté</b>	<b>Date de la CDAC</b>	<b>Sens de la décision/de l'avis</b>
1707 Ci	Audincourt	SAS LUMINA 2000 – 8 B rue du Docteur Duvernoy – 25400 AUDINCOURT	Extension d'un cinéma par la création de 4 salles et 520 places supplémentaires – MEGARAMA	08/09/17	FAVORABLE
1708 A	Besançon	BD1 – 103 rue du faubourg Saint Denis – 75010 PARIS	création d'ensemble commercial composé de deux magasins, l'un à dominante alimentaire (secteur 1) sur 1300 m <sup>2</sup> de vente et l'autre à dominante non-alimentaire (secteur 2) de 860 m <sup>2</sup> , soit 2 160 m <sup>2</sup> de surface de vente au total, par la réhabilitation de l'ex-Darty, sis 2 avenue Georges Clemenceau à Besançon (25000)	13/10/17	FAVORABLE
1709 A	Chalezeule	SA FREY - 1 rue René Cassin - Parc d'affaires TGV Reims/Bezannes - 51430 BEZANNES	création d'un ensemble commercial (lot 1) de 3 364 m <sup>2</sup> de surface de vente en secteur 2 – non alimentaire (bâtiment A : 1 cellule de 1690 m <sup>2</sup> et bâtiment B : 2 cellules de 837 m <sup>2</sup> chacune pour une surface totale de 1 674 m <sup>2</sup> ), chemin des Marnières, ZAC des Marnières à Chalezeule (25200)	13/10/17	DÉFAVORABLE
1710 A	Chalezeule	SA FREY - 1 rue René Cassin - Parc d'affaires TGV Reims/Bezannes - 51430 BEZANNES	création d'un ensemble commercial (lot 2) de 5 676 m <sup>2</sup> de surface de vente en secteur 1 et 2 – alimentaire et non alimentaire (bâtiment C : 1 cellule de 436 m <sup>2</sup> , 2 cellules de 348 m <sup>2</sup> , 1 cellule de 343 m <sup>2</sup> , 1 cellule de 900 m <sup>2</sup> pour une surface de vente totale de 2 375 m <sup>2</sup> , bâtiment D : 2 cellules de 525 m <sup>2</sup> et une cellule de 561 m <sup>2</sup> pour une surface totale de vente de 1 611 m <sup>2</sup> et bâtiment E : une cellule de 1 690 m <sup>2</sup> ), chemin des Marnières, ZAC des Marnières à Chalezeule (25200)	13/10/17	DÉFAVORABLE
1711 A	Exincourt	L'immobilière groupe Casino - 1 cours Antoine Guinchard – 42000 SAINT ETIENNE et PRXIDICE – 1 cours Antoine Guinchard – 42000 SAINT ETIENNE	Réhabilitation , reconversion et création sur le centre commercial Géant Casino, 4 rue Philippe Goudey à Exincourt (25400) 21 boutiques (2474 m <sup>2</sup> ) secteur 1 et 2 + 1 moyenne surface (307 m <sup>2</sup> ) – secteur 2 + 1 moyenne surface (342 m <sup>2</sup> ) – secteur 2 + 1 moyenne surface (328 m <sup>2</sup> ) – secteur 2 + 1 moyenne surface (370 m <sup>2</sup> ) – secteur 2 + 1 moyenne surface (1903 m <sup>2</sup> ) – secteur 2 + stands éphémères (35 m <sup>2</sup> ) – secteur 1 ou 2	16/02/18	FAVORABLE
1713 A	Montbéliard	SCI Potiez-Entz – Zone commerciale du Pieds des Gouttes – 25200 MONTBELIARD	extension d'une jardinerie à l'enseigne POTIEZ et réhabilitation de ses extérieurs – 1325 m <sup>2</sup>	08/02/18	FAVORABLE
1801 A	Saint Vit	EURL Gallet – ZAC des Belles Oouvrières – 25410 SAINT VIT	Changement de secteur d'activité au sein d'un ensemble commercial pour l'extension restructuration d'un SUPER U, création d'un drive accolé et de 4 moyennes surfaces et boutiques SUPER U – secteur 1 : + 1644 m <sup>2</sup> + galerie marchande secteur 1 et 2 : - 1658 m <sup>2</sup>	16/02/18	FAVORABLE
1802 A	Valentigney	SNC LIDL – 35 rue Charles Péguy – 67200 STRASBOURG	Création d'un magasin à l'enseigne LIDL secteur 1 : 1286 m <sup>2</sup>	16/02/18	FAVORABLE
1805 A	Pontarlier	SARL ALDI Beaune – 1 rue Lavoissier – 21200 BEAUNE	Création d'un magasin ALDI d'une surface de vente de 1231,60 m <sup>2</sup> – secteur 1	07/08/18	FAVORABLE
1807 D	Doubs	SA DISTRIDOUBS – 1 rue de Besançon – 25300 DOUBS	extension d'un hypermarché Hyper U Hyper U – secteur 1 : + 520 m <sup>2</sup> + galerie marchande – secteur 1 et 2 : inchangé	06/09/18	FAVORABLE
1809 A	Dampierre Les Bois	Immobilière Européenne des Mousquetaires – 24 rue Auguste Chabrières – 75015 PARIS	Création par transfert avec extension de la surface de vente du magasin Intermarché, rue de Fesches Le Châtel (RD480) secteur 1 : 2530 m <sup>2</sup>	14/12/18	FAVORABLE
1810 D	Pouilley Les Vignes	SAS Champs La Noir – 29 chemin des Vignes Blanches – 25870 CHATILLON LE DUC	extension d'un hypermarché SUPER U et sa galerie marchande Super U – secteur 1 : + 950 m <sup>2</sup> + galerie marchande – secteur 1 et 2 : inchangé	14/12/18	FAVORABLE

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

N° de dossier	Commune d'implantation	Demandeur	Projet présenté	Date de la CDAC	Sens de la décision/de l'avis
1811 A	L'Isle Sur le Doubs	Immobilière Européenne des Mousquetaires – 24 rue Auguste Chabrières – 75015 PARIS et Société JOVIMARIC – M. Eric DERRIEN – Avenue Foch – 25250 L'ISLE SUR LE DOUBS	Création d'un ensemble commercial 7649 m <sup>2</sup> (Bâtiment A : supermarché Intermarché - secteur 1 : 4300 m <sup>2</sup> + drive 6 pistes : 251 m <sup>2</sup> + 6 boutiques secteur 1 et 2 (enseignes inconnues) de – de 300 m <sup>2</sup> et bâtiment B : 1 cellule secteur 1 (magasin bio, enseigne inconnue) : 850 m <sup>2</sup> + 2 cellules secteur 2 (enseignes inconnues) de 850 m <sup>2</sup> chacune)	14/12/18	FAVORABLE
1812 A	Seloncourt	Immobilière Européenne des Mousquetaires – 24 rue Auguste Chabrières – 75015 PARIS et SODALIS – Parc de Tréville – 11 allée des Mousquetaires – 91070 BONDOUFLE	Extension de la surface de vente d'un supermarché de proximité Intermarché Contact Secteur 1 : + 541 m <sup>2</sup>	15/01/19	FAVORABLE
1813 A	Dampierre Les Bois	SCI Le Charlot – 4 A rue de la Feschotte du Haut – 25490 DAMPIERRE LES BOIS	Extension d'une ensemble commercial par extension de la surface de vente du magasin Netto secteur 1 : + 413 m <sup>2</sup>	15/01/19	FAVORABLE
1814 D	Besançon	SCI consortium Nefmétiers – 1 rue Claude Girard – Parc de l'échange – 257700 VAUX LES PRES	Extension d'un ensemble commercial par la création d'une surface de vente alimentaire (secteur 1) + 2610 m <sup>2</sup>	22/01/19	DÉFAVORABLE
1815 A	Besançon	SAS SOBDIS – 17 rue de l'Amitié – 25000 BESANCON	Extension d'un ensemble commercial par création d'une nouveau bâtiment et extension d'un drive 4 cellules – secteur 2 : cellule 1 : Jardinerie U : 740 m <sup>2</sup> (intérieur : 430 m <sup>2</sup> + extérieur : 310 m <sup>2</sup> ), cellule 2 : animalerie Huberland : 480 m <sup>2</sup> , 2 cellules enseignes inconnues de 127 m <sup>2</sup> et 322 m <sup>2</sup> + drive 4 pistes 62 m <sup>2</sup>	14/02/19	FAVORABLE
1816 A	Audincourt	SCI CAMACHA – 70 rue de Saloncourt – 25400 AUDINCOURT	extension de 1 878 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial d'une surface actuelles de 2 240 m <sup>2</sup> afin de porter sa surface de vente à 4 118 m <sup>2</sup> par l'extension d'un supermarché à l'enseigne Super U (secteur) de 1 792 m <sup>2</sup> afin de porter sa surface de vente à 3 998 m <sup>2</sup> , de sa galerie de marchande (secteur 2) de 86 m <sup>2</sup> (extension du fleuriste : + 26 m <sup>2</sup> afin de porter sa surface de vente à 60 m <sup>2</sup> et création d'un salon de coiffure de 60 m <sup>2</sup> ) afin de porter sa surface de vente à 120 m <sup>2</sup> et par la création d'un drive de 171 m <sup>2</sup> et de 3 pistes	15/01/19	FAVORABLE
1817 A	Morteau	SCI Les Kerguelen – La Vernotte – 71400 VERISSEY	Extension d'un ensemble commercial par l'extension d'un magasin existant et la création d'un magasin de produits biologiques Centrakor – secteur 2 : + 457,03 m <sup>2</sup> + Les Comptoirs de la Bio - secteur 1 : + 711,06 m <sup>2</sup>	14/02/19	FAVORABLE
1901 D	Pontarlier	SCI PERRIN VAL DE VENNES	Extension d'un ensemble commercial SCI PERRIN VAL DE VENNES Atlas meuble secteur 2 - transformation dépôt de 1032m <sup>2</sup> en surface de vente sans indication de la future enseigne (secteur 2)	27/05/19	FAVORABLE
1902 A	Miserey-Salines	SMCI Editeur immobilier	Création d'un ensemble commercial de 6817,85 m <sup>2</sup> – BOOKL Pas d'enseigne mentionnée . 7000,6 m <sup>2</sup> au total . 16 cellules : 15 en secteur 2 dont 13 en commerce phygital (130 m <sup>2</sup> ; 433,2 m <sup>2</sup> ; 597,55 m <sup>2</sup> ; 597,55 m <sup>2</sup> ; 337,25 m <sup>2</sup> ; 521,55 m <sup>2</sup> ; 599,45 m <sup>2</sup> ; 450,30 m <sup>2</sup> ; 321,1 m <sup>2</sup> ; 494 m <sup>2</sup> ; 499,7 m <sup>2</sup> ; 499,7 m <sup>2</sup> ; 406,6 m <sup>2</sup> ) et 2 en commerce traditionnel (462,4 m <sup>2</sup> et 467,5 m <sup>2</sup> ) et 1 cellule en secteur 1 (boulangerie de 182,75 m <sup>2</sup> de surface de vente).	16/09/19	FAVORABLE
1903 A (P002242519)	Sochaux	SAS MONTBEDIS (LECLERC)	Création d'un Drive LECLERC 1201 m <sup>2</sup> surface de plancher secteur 1 (+ deux cellules commerciales hors projet – 13 pistes)	07/01/20	FAVORABLE
1905D (D002322519)	Saint-Vit	SNC LIDL – 35 rue Charles Péguy – 67200 STRASBOURG	Extension d'une surface commerciale LIDL passant de 999 m <sup>2</sup> à 1420 m <sup>2</sup> - secteur 1 : +421 m <sup>2</sup>	21/01/20	FAVORABLE
P003262519 (1908A)	Chalezeule	SCCV Chalezeule	Création d'un ensemble commercial Retail Park de 3618 m <sup>2</sup> (9 cellules)	28/01/20	FAVORABLE

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

N° de dossier	Commune d'implantation	Demandeur	Projet présenté	Date de la CDAC	Sens de la décision/de l'avis
P003232519 (1909A)	Devecey	SCI des Charmes	Extension d'un ensemble commercial SUPER U + création d'un DRIVE Extension de 1000m <sup>2</sup> du Super U (secteur 1) + création d'un Drive de 3 pistes (83 m <sup>2</sup> )	21/01/20	FAVORABLE
P008222519 (1910A)	Valdahon	SCI des Dragons	Extension d'un ensemble commercial LECLERC avec création d'un Drive Extension d'un hypermarché LECLERC - secteur 1 (+1020 m <sup>2</sup> ), création d'un Drive LECLERC de 4 pistes et de 380m <sup>2</sup> – secteur 1, création de 4 cellules commerciales (77m <sup>2</sup> , 387 m <sup>2</sup> , 76m <sup>2</sup> et 555 m <sup>2</sup> de surface de vente) en secteur 2	13/02/20	FAVORABLE
P025312520	Morteau	SCI Baïkal	extension d'une ensemble commercial 17 rue du Bief à Morteau (25500) par la création de trois nouvelles cellules en secteur 1 ou 2, d'une surface de vente totale de 758,28 m <sup>2</sup> (cellule 1 : 262,26 m <sup>2</sup> , cellule 2 : 294,39 m <sup>2</sup> et cellule 3 : 201,63 m <sup>2</sup> ). La surface totale de vente de l'ensemble passera de 1108,12 m <sup>2</sup> à 1866,40 m <sup>2</sup>	01/12/20	FAVORABLE en CDAC mais DÉFAVORABLE en CNAC du 04/03/2021
D029322520	Audincourt	SNC CHOL, sise 5 et 17 rue de Corbusson, ZA le Châtelier II, à SAINT-BERTHEVIN (53940)	extension, par la création et l'extension de 113 m <sup>2</sup> de surface de vente d'un magasin à l'enseigne NOZ (secteur 2) afin de porter sa surface de vente totale à 756 m <sup>2</sup> , d'un ensemble commercial sis Rue de la Révolution de 1789 à Audincourt (25400) d'une surface totale de vente actuelle de 7001 m <sup>2</sup> afin de faire passer sa surface de vente totale à 7114 m <sup>2</sup>	09/02/21	FAVORABLE
D033432521	Saône	SCI du Rond Point sise 4 grande Rue à VALDAHON (25800)	extension d'un ensemble commercial sis 1 rue de l'Industrie à SAÔNE (25660) d'une surface totale de vente actuelle de 999 m <sup>2</sup> afin de faire passer sa surface de vente totale à 1736 m <sup>2</sup> , par l'extension de 737 m <sup>2</sup> de surface de vente d'un magasin à l'enseigne COTE JARDIN (secteur 2) afin de porter sa surface de vente totale à 1420 m <sup>2</sup>	04/05/21	FAVORABLE
P034392521	Valdahon	SCI des Norets II sise 6 rue du Châtelard à GONSANS (25360)	Extension d'un magasin à l'enseigne L'Île Aux Trésors (secteur 2) sis 22 rue Denis Papin, ZA en Pougie, à VALDAHON (25800), d'une surface totale de vente actuelle de 820 m <sup>2</sup> qui passerait à 1650 m <sup>2</sup> , par l'extension de 830 m <sup>2</sup> de la surface de vente	28/05/21	FAVORABLE
P033942521	Valdahon	SCI CVC sise 14 grande rue à EYSSON (25530) et la SAS BMC Services sise 9 route de Vernierfontaine à VALDAHON (25800)	Extension d'un ensemble commercial sis 9 route de Vernierfontaine à VALDAHON (25800) d'une surface totale de vente actuelle de 3186 m <sup>2</sup> afin de faire passer sa surface de vente totale à 3405 m <sup>2</sup> , par l'extension de 219 m <sup>2</sup> de surface de vente d'un magasin à l'enseigne WELDOM (secteur 2) afin de porter sa surface de vente totale à 1815 m <sup>2</sup>	28/05/21	FAVORABLE
D036672521	Miserey-Salines	COLRUYT Retail France sis 4 rue des Entrepôts à ROCHFORT SUR NENON (39700)	Création d'un point de retrait par la clientèle de marchandises commandées par voie télématique (drive « collect an go ») (secteur 1) dans le magasin à l'enseigne COLRUYT sis rue des Salines à Miserey Salines (25480). Ce drive comportera une surface accessible au public de 8 m <sup>2</sup> et deux places de parking d'une surface totale de 25 m <sup>2</sup> . La surface totale dévolue au service de collecte de marchandise sera donc de 33 m <sup>2</sup>	Décision tacite au 20/10/2021	FAVORABLE
D040072522	Baume les Dames	SAS SODALIS 2	Extension du magasin à l'enseigne BRICOMARCHE, appartenant à un ensemble commercial, sis 2 rue Rosa Luxemburg 25110 Baume-Les-Dames, portant la surface de vente initiale globale de 6020,9 m <sup>2</sup> à 6757 m <sup>2</sup> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Enseigne BRICOMARCHÉ: Surface de vente actuelle : 3358m<sup>2</sup> - Extension de 893 m<sup>2</sup> – Soit 4251 m<sup>2</sup> après projet,</li> <li>• Enseigne INTERMARCHÉ : Surface de vente actuelle de 2448 m<sup>2</sup> sans modification</li> <li>• Galerie marchande : Surface de vente actuelle 214,9 m<sup>2</sup> – Réduction de 156,9 m<sup>2</sup> – Soit 58 m<sup>2</sup> de surface de vente, après projet</li> </ul>	16/03/22	DÉCISION FAVORABLE

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

N° de dossier	Commune d'implantation	Demandeur	Projet présenté	Date de la CDAC	Sens de la décision/de l'avis
P040092522	Besançon	Emmaüs Besançon	Extension de 940 m <sup>2</sup> de la surface de vente actuelle de 1911 m <sup>2</sup> du magasin, sis 9 chemin des Vallières à Besançon, la faisant passer après projet à 2 851 m <sup>2</sup>	16/03/22	AVIS FAVORABLE
P045182522	École-Valentin	SCI VALIMO 87, sis 1 chemin de l'Étang 25870 CHÂTILLON-LE-DUC	extension d'un ensemble commercial à ÉCOLE-VALENTIN d'une surface de vente avant projet de 17 307 m <sup>2</sup> et 18 618 m <sup>2</sup> après projet, suite à l'extension de 1 311 m <sup>2</sup> du magasin INTERSPORT, passant sa surface de vente de 875 m <sup>2</sup> à 2 186 m <sup>2</sup> , situé 4 rue de l'Étang 25480 ÉCOLE-VALENTIN	28/10/22	AVIS FAVORABLE
P044692522	Valdahon	société EQUITY INVEST, sise 23 rue de Pontarlier à Levier	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 1 990 m <sup>2</sup> après projet, sis zone d'activités "En Pougie", rue du Gros Chêne 25800 VALDAHON, et composé : <ul style="list-style-type: none"> <li>d'un magasin LIDL existant de 900 m<sup>2</sup> de surface de vente ouvert en février 2022 ;</li> <li>de cinq cellules de moins de 300 m<sup>2</sup> chacune, à construire (retail Le Capitole), d'une surface de vente totale de 1 000 m<sup>2</sup> en secteur 2 (enseignes indéterminées) ;</li> <li>d'un restaurant Mc Donald's (secteur 1 – non soumis à CDAC)</li> </ul>	10/10/22	AVIS FAVORABLE
D045002522	Doubs	Patrick VERGUET, SAS PSM 25, futur exploitant des magasins	Extension d'un ensemble commercial situé rue de Vuillecin 25300 à DOUBS, passant sa surface de vente avant projet de 16 123,47 m <sup>2</sup> à 18 361,86 m <sup>2</sup> après projet, par création de trois cellules (SPORT 2000, WAS et Espace Montagne) d'une surface de vente totale de 2 238,39 m <sup>2</sup>	05/12/22	DÉCISION FAVORABLE
P046462522	Les Fins	SA IMMOBILIÈRE EUROPÉENNE DES MOUSQUETAIRES, sise 1 allée des Mousquetaires – Parc de Tréville – 91078 BONDOUFLE	extension d'un ensemble commercial situé 2 rue du Pré des Combes 25500 LES FINS, passant sa surface de vente avant projet de 7 368 m <sup>2</sup> à 8 801 m <sup>2</sup> après projet, par démolition-reconstruction-extension d'un magasin à l'enseigne BRICOMARCHÉ d'une surface de vente avant projet de 1 600 m <sup>2</sup> et 3 033 m <sup>2</sup> après projet (+ 1 433 m <sup>2</sup> )	10/01/23	AVIS FAVORABLE
P046892522	Villers-Le-Lac	SCI VERMOT INVEST FRANCE	Réhabilitation d'une friche industrielle sise rue des Terres Rouges 25130 VILLERS-LE-LAC, par la création (construction en étages) d'un ensemble commercial désigné «Les terrasses du Saut du Doubs» d'une surface de vente de 4 925,41 m <sup>2</sup> , comportant notamment un magasin à l'enseigne SUPER U (secteur 1) et 10 cellules commerciales (secteur 2), ainsi qu'un DRIVE de 4 pistes d'une emprise au sol de 368,6 m <sup>2</sup>	07/02/23	AVIS FAVORABLE
D047242523	Pontarlier	SCI MAWA sise 50 rue de la Chaussée d'Antin 75009 PARIS	extension de l'ensemble commercial de 789 m <sup>2</sup> situé 66 rue de Salins 25300 PONTARLIER par : <ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; restructuration d'un ancien restaurant cafétéria en friche situé en partie avant du centre commercial Géant Casino pour y créer en lieu et place trois cellules en secteur 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>un magasin à l'enseigne ZEEMAN de 286 m<sup>2</sup> ;</li> <li>deux cellules commerciales en secteur 2 d'une surface de vente respective de 130 m<sup>2</sup> et 305 m<sup>2</sup> et dont l'activité n'est pas encore définie ;</li> </ul> </li> <li>=&gt; reconduction des droits commerciaux en secteur 2 de deux cellules commerciales vacantes dans la galerie marchande du centre commercial : <ul style="list-style-type: none"> <li>ancien magasin COMETE de 35 m<sup>2</sup> ;</li> <li>ancien pressing de 33 m</li> </ul> </li> </ul>	07/02/23	DÉCISION FAVORABLE
P047392523	Besançon	MASNADA Finances	Extension d'un ensemble commercial situé rue du Bois Joli 25000 BESANÇON d'une surface de vente de 4 419 m <sup>2</sup> avant projet passant à 5 879,14 m <sup>2</sup> après projet, par création de 5 cellules commerciales de moins de 300 m <sup>2</sup> chacune, d'une surface de vente totale en secteur 2 de 1 460,14 m <sup>2</sup>	02/03/23	AVIS FAVORABLE

**Avis/Décisions de la CDAC du Doubs de 2016 à 2023**

N° de dossier	Commune d'implantation	Demandeur	Projet présenté	Date de la CDAC	Sens de la décision/de l'avis
P047672523	Saône	SASU CARDINAL PARTICIPATIONS, sise 24 rue Auguste Chabrières 75015 PARIS	Extension de 828 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un magasin à l'enseigne BRICOMARCHÉ (secteur 2), situé Le Petit Frêne 25660 SAÔNE d'une surface de vente de 3 099 m <sup>2</sup> avant projet passant à 3 927 m <sup>2</sup> après projet	23/03/23	AVIS FAVORABLE
P050732523	Chalezeule	SAS IMMALDI et COMPAGNIE	Extension d'un ensemble commercial passant sa surface de vente avant projet de 1715 m <sup>2</sup> à 2714 m <sup>2</sup> après projet, par création d'un magasin à l'enseigne ALDI (secteur 1) sis rue des bruyères à Chalezeule (25220) de 999 m <sup>2</sup> de surface de vente	02/10/23	AVIS DEFAVORABLE